# Информационное сообщение

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Программой приватизации (продажи) муниципального имущества Котельниковского муниципального района Волгоградской области на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов,утвержденной решением Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 25.11.2016г. № 34/240, Регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions).

1. **Наименование органа, принявшего решение об условиях**

**приватизации муниципального имущества, реквизиты решения:**

Постановление администрации Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 19.09.2019г. №48 «Об организации и проведении торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Администрации Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района».

1. **Оператор электронной площадки:** ЗАО «Сбербанк-АСТ»,

владеющее сайтом http://utp.sberbank-ast.ru/AP в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12,стр. 9, тел: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99

1. **Место проведения продажи:**

Электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО "Сбербанк-АСТ", размещенная на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в сети Интернет (торговая секция "приватизация, аренда и продажа прав").

1. **Предмет аукциона**:

1 лот - автобус специальный для перевозки детей, марки «ПАЗ – 32053-70», 2007 года выпуска, с идентификационным номером (VIN) Х1М3205EX70011450, государственным регистрационным знаком M961BY34, модель и номер двигателя \* 523400\*71027979\*, номер кузова X1M3205EX70011450, цвет - желтый, балансовой стоимостью 108984,36 руб., остаточной стоимостью 0 руб. Состояние - удовлетворительное. Пробег 52000 км. Обременения отсутствуют.

1. **Способ приватизации муниципального имущества**:

Продажа муниципального имущества осуществляется в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества (далее – Аукцион).

1. **Начальная цена продажи муниципального имущества и сумма задатка:** 
   1. Начальная цена составляет: 1 лот - 90000 (девяносто тысяч) рублей (с учётом НДС).
   2. Задаток определен в размере: 1 лот - 18000(восемнадцать тысяч) рублей.
   3. Реквизиты для перечисления задатка:

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** ЗАО "Сбербанк-АСТ", ИНН: 7707308480, КПП: 770701001, Расчетный счет: 40702810300020038047, **БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:** Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА, БИК: 044525225, Корреспондентский счет: 30101810400000000225

* 1. Информационное сообщение о проведение аукциона по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
  2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.
  3. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.
  4. Лицам, перечислившим задаток для участия в Аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) Участникам, за исключением Победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) Претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания Протокола о признании претендентов участниками.

в) При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный в пункте 11 настоящего информационного сообщения срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

* 1. До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

1. **Порядок определения победителя торгов:**

Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену муниципального имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале. Процедура аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона в электронной форме.

1. **Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет:**
2. лот - 1800 (одна тысяча восемьсот) рублей.

9. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для участия в торгах, подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке, требования к их оформлению:

- Заявка на участие в торгах по установленной форме, размещенная в открытой части электронной площадки.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность  на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

физические лица:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

- доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности).

1. **Порядок, место подачи заявок:**

Заявки подаются на электронную площадку – универсальная торговая платформа ЗАО "Сбербанк-АСТ", размещенная на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в сети Интернет (торговая секция "приватизация, аренда и продажа прав").

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на каждый из лотов.

Оператор электронной площадки в соответствии со своим внутренним регламентом:

обеспечивает принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов (в журнале приема заявок);

обеспечивает подачу претендентами заявок при условии заполнения ими всех полей, а также прекращение подачи заявок по истечении срока их приема, указанного в настоящем информационном сообщении;

обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов, либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

1. **Срок, место и порядок представления информационного сообщения:**

Информационное сообщение о проведении электронного аукциона, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области Нагавская.РФ и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>. С информационным сообщением можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения до даты окончания срока приема заявок, на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

С документацией по продаваемым объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в администрации Нагавского сельского поселения по адресу: Волгоградская обл., Котельниковский район, станица Нагавская, пл. им. Г.И. Родина 1 в рабочие дни с 8-00 час. до 17 час., обеденный перерыв с 12.00 час. 13. час. (время московское+1час), тел. 8(84476) 7-31-10.

Победитель торгов, не реализовавший свое право на осмотр объекта и изучение его технической документации, лишается права предъявлять претензии к отделу по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца, либо Организатора, и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Организатора).

Продавец вправе:

- отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

**12**. **Срок заключения договора купли-продажи:**

Договор купли-продажи имущества, заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения Продавца.

Для получения протокола подведения итогов и проекта договора купли-продажи победителю аукциона на следующий день после проведения аукциона в электронной форме необходимо обратиться в администрацию Нагавского сельского поселения по адресу: Волгоградская обл., Котельниковский район, станица Нагавская, пл. им. Г.И. Родина 1 в рабочие дни с 8-00 час. до 17 час., обеденный перерыв с 12.00 час. 13. час. (время московское+1час), тел. 8(84476) 7-31-10.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

**13. Условия и сроки платежа по договору купли-продажи**:

Оплата приобретаемого на электронном аукционе имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение **10 рабочих дней** со дня заключения договора купли-продажи. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца (указан в проекте договора) в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

Денежные средства должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на счет Продавца по следующим реквизитам:

Администрация Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области; ИНН: 3413008776; КПП: 341301001; ОКАТО: 1822483600; ОКТМО: 18624436; р/сч.: 40204810500000000325; Отделение Волгоград 8621 г. Волгограда, БИК 041806001; ОГРН: 1053458080345; ОКПО: 04125081; л/с: 5313К255001. Отделение Волгоград 8621 г. Волгограда.

Обязательство по оплате считается исполненным со дня поступления денежных средств на счет Продавца, указанный в настоящем договоре.

**14. Сроки, время подачи заявок, проведения электронного аукциона, подведения итогов продажи муниципального имущества**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

**15. Место проведения электронного аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

**16.**

**Дата начала приема заявок** на участие в аукционе – **с 8-00 час. 30 сентября 2019г.**

**Дата окончания приема заявок** на участие в аукционе – **в 16-30 25 октября 2019г.**

**Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона** –**30 октября 2019г. в 09-00.**

**Электронный аукцион состоится** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) –**1 ноября 2019г. в 09-00.**

**17. Порядок регистрации на электронной площадке.**

Для получения регистрации на электронной площадке Претенденты представляют Оператору электронной площадки:

заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной Оператором электронной площадки (далее - заявление);

адрес электронной почты этого Претендента для направления Оператором электронной площадки уведомлений и иной информации (далее – информация).

Оператор электронной площадки не должен требовать от Претендента иные документы и информацию.

В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, Оператор электронной площадки осуществляет регистрацию Претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) Претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

Оператор электронной площадки отказывает Претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной Оператором электронной площадки, или информации.

При принятии Оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации Претендента уведомление должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот Претендент вправе вновь представить заявление и информацию для получения регистрации на электронной площадке.

**18. Порядок проведения продажи имущества на Аукционе.**

В день определения участников Аукциона Оператор электронной площадки через "личный кабинет" Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

**Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании** Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками Аукциона или об отказе в признании участниками Аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в Аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в сети "Интернет".

Процедура Аукциона проводится в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона". "Шаг аукциона" не изменяется в течение всего Аукциона.

Во время проведения процедуры Аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры Аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры Аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов Аукциона путем оформления протокола об итогах Аукциона.

Протокол об итогах Аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя Аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается Продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов Аукциона.

**19. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.**

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

**20. Подведение итогов аукциона:** процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

**21. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества**

Покупателями **муниципального** имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации [перечень](consultantplus://offline/ref=C1A95E9BF6EB00E830962D30D3EBD1CFC0976579B902E223C3734AA48C4D09891E5AD138DDF5943F605C2781013F444033F19BvAD3F) государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или)   
не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны), и которые   
не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные Продавцом в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" участниками.

**22. Информация обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества (аукцион, продажа посредством публичного предложения, продажа без объявления цены).** Ранее на торги имущество не выставлялось.