



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАГАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.01.2026 года

№ 2

Об утверждении доклада с результатами обобщения правоприменительной практики организации и проведения муниципального жилищного контроля на территории Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области за 2024 год.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 28.11.2014 № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области», решением Совета народных депутатов Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области № 20/41 от 29.05.2025 года об утверждении Положения муниципальном жилищном контроле на территории Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

1. Утвердить доклад с результатами обобщения правоприменительной практики организации и проведения муниципального жилищного контроля на территории Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области за 2025 год.
2. Контроль настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Нагавского  
сельского поселения -



С.Г. Абсаямов

Утвержден

распоряжением администрации Нагавского  
сельского поселения от 28.01.2026 года № 2

### Доклад

с результатами обобщения правоприменительной практики организации и проведения муниципального жилищного контроля на территории Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области за 2025 год

Под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – муниципальный земельный контроль, муниципальное образование) за 2025 год подготовлено в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248–ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Уполномоченным органом, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального жилищного контроля организации и проведению на территории Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда Федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений.

План проверок по муниципальному жилищному контролю на 2025 год не утверждался в связи с отсутствием на территории Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами.

Внеплановые проверки проводятся в следующих случаях:

- а) при получении от юридических лиц и граждан сведений, свидетельствующих о наличии признаков нарушения обязательных требований;
- б) при получении от юридических лиц сведений о возникновении угрозы причинения либо о причинении вреда жизни, здоровью граждан, о возникновении чрезвычайных ситуаций.

Внеплановые проверки в 2025 году не проводились в связи с отсутствием оснований.

Внеплановые проверки не проводились в связи с отсутствием оснований.